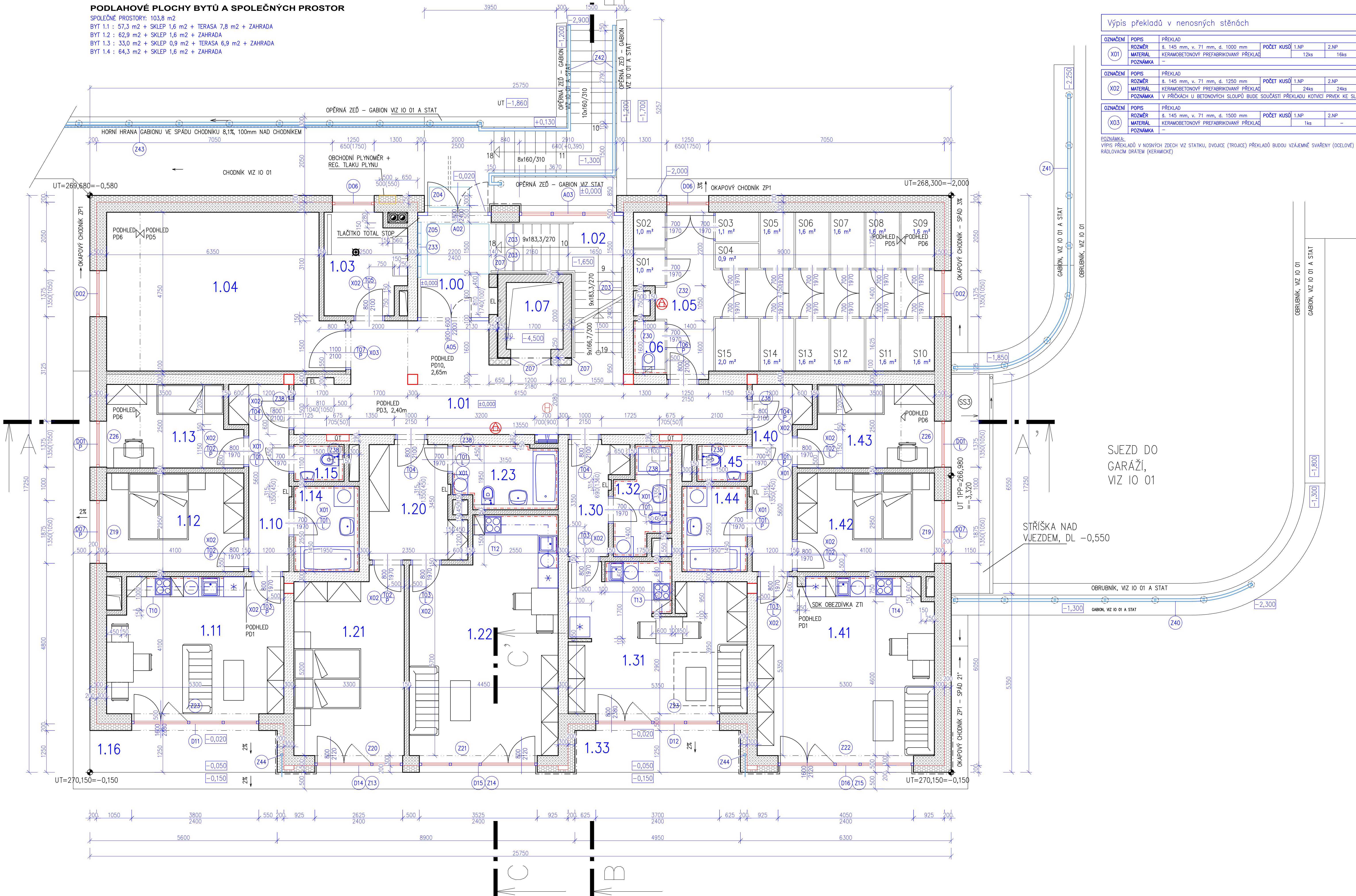


PODLAHOVÉ PLOCHY BYTŮ A SPOLEČNÝCH PROSTOR

SPOLEČNÉ PROSTORY: 103,8 m²
BYT 1.1 : 57,3 m² + SKLEP 1,6 m² + TERASA 7,8 m² + ZAHRADA
BYT 1.2 : 62,9 m² + SKLEP 1,6 m² + ZAHRADA
BYT 1.3 : 33,0 m² + SKLEP 0,9 m² + TERASA 6,9 m² + ZAHRADA
BYT 1.4 : 64,3 m² + SKLEP 1,6 m² + ZAHRADA



Výpis překladů v nenosných stěnách						
OZNAČENÍ	POPIS	PŘEKLAD	POČET KUSŮ			
X01	ROZMĚR	š. 145 mm, v. 71 mm, d. 1000 mm	1.NP	2.NP	3.NP	
	MATERIÁL	KERAMOBETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PŘEKLAD	12ks	16ks	18ks	
	POZNÁMKA	-				
OZNAČENÍ	POPIS	PŘEKLAD	POČET KUSŮ			
X02	ROZMĚR	š. 145 mm, v. 71 mm, d. 1250 mm	1.NP	2.NP	3.NP	
	MATERIÁL	KERAMOBETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PŘEKLAD	24ks	24ks	24ks	
	POZNÁMKA	V PRŮCHÁZÍCH U BETONOVÝCH SLOUPŮ BUDE SOUČÁSTÍ PŘEKLADU KOTVÍCÍ PRVEK KE SLOUPU – 6ks				
OZNAČENÍ	POPIS	PŘEKLAD	POČET KUSŮ			
X03	ROZMĚR	š. 145 mm, v. 71 mm, d. 1500 mm	1.NP	2.NP	3.NP	
	MATERIÁL	KERAMOBETONOVÝ PREFABRIKOVANÝ PŘEKLAD	1ks	-	3.NP	
	POZNÁMKA	-				

POZNÁMKA:
VÝPIS PŘEKLADŮ V NOSNÝCH ZDECH VZDÍLEK (TROJCE) PŘEKLADŮ BUDOU VZÁJEMNĚ SVÁŘENY (OCELOVĚ) NEBO FIKOVANY
RADLOVACÍM DRÁTEM (KERAMICE)

TABULKA MÍSTNOSTÍ

Číslo	Účel místnosti	Plocha [m ²]	Podlaha	Světla výška / podhled o.ozn.[m]	Obklad, omyv.n.[m]
1.00	ZÁDVEŘÍ	6,8	P03 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/PD10	OMYV.N.STĚN
1.01	VSTUPNÍ CHODBA	31,0	P03 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD10, PD3	OMYV.N.STĚN
1.02	SCHODIŠTĚ	9,0	P14 KERAMICKÁ DLAŽBA	-/PD10	OMYV.N.STĚN
1.03	TECHNICKÁ MÍSTNOST	7,0	P06 PUR ŠTĚKA	2,65	
1.04	KOČÁRKY, KOLA	31,4	P03 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,55PD5,PD6/2,40	OMYV.N.STĚN
1.05	SKLEPÝ	50,8	P03 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,55PD5,PD6/2,40	
1.06	KLID	1,4	P04 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,55 PD5	KER.O. v.2,0
1.07	OSOBNÍ VÝTAH INVALIDNÍ	3,4			STĚNA BET.
1.10	CHODBA	7,4	P03 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD1	
1.11	OBYTNÝ PROSTOR	21,9	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65/2,40 PD1	KER.O. v.0,6
1.12	LOŽNICE	12,0	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65	
1.13	POKOJ	9,4	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65/2,40 PD6	
1.14	KOUPELNA	5,0	P04 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD2	KER.O. v.2,4
1.15	WC	1,6	P04 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD2	KER.O. v.2,4
1.16	TERASA	7,8	P07 PUR ŠTĚKA	2,65/2,40 PD11	
1.20	PŘEDSÍN	9,0	P03 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65	
1.21	POKOJ	18,3	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65	
1.22	OBYTNÝ PROSTOR	30,0	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65	KER.O. v.0,6
1.23	WC+KOUPELNA	5,6	P04 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD2	KER.O. v.2,4
1.30	CHODBA	4,6	P03 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65	
1.31	OBYTNÝ PROSTOR	23,4	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65	KER.O. v.0,6
1.32	WC+KOUPELNA	4,7	P04 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD2	KER.O. v.2,4
1.33	TERASA	6,9	P07 PUR ŠTĚKA	2,65/2,40 PD11	
1.40	CHODBA	7,4	P03 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD1	
1.41	OBYTNÝ PROSTOR	28,9	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65/2,40 PD1	KER.O. v.0,6
1.42	LOŽNICE	12,0	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65	
1.43	POKOJ	9,4	P05 VINYLÓVÉ DÍLCE	2,65/2,40 PD6	
1.44	KOUPELNA	5,0	P04 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD2	KER.O. v.2,4
1.45	WC	1,6	P04 KERAMICKÁ DLAŽBA	2,65/2,40 PD2	KER.O. v.2,4
PLOCHA MÍSTNOSTÍ CELKEM		355,5			

LEGENDA MATERIÁLŮ

- PŘEFA PANELE STROPNÍ / MONOLITICKÝ ŽELEZOBETON, BETON C30/37-XC1,PODROBNOSTI VIZ D.1.1.1.2 STATIKA
- OBVOVOVÉ ZDIVO Z CHELMYCH BROUŠENÝCH BLOKŮ TL. 300mm NA TENKOVrstvou MALTU, Rwmn 48kB, P15 + XZS II. 200mm, U50,13 W/m²K
- VNITŘNÍ NOSNÉ ZDIVO Z CHELMYCH BLOKŮ PRO JEDNOVRSNÉ MEZIBÝTOVÉ STĚNY TL. 300mm, P20, NA MALTU MC 10, Rwmn 58kB
- NOSNÉ ZDIVO Z CHELMYCH BLOKŮ TL. 250 mm, P15, NA MALTU M 10, Rwmn 57 kB
- NOSNÉ ZDIVO Z CHELMYCH BLOKŮ TL. 190 mm, P15, NA MALTU M 10, Rwmn 50 kB
- PRŮCHOVÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁŘNIC TL. 140 (115) mm
- SDK PRŮCHY 100 mm NEBO OPLÁSTĚNÍ ZTI
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM / TEPELNÁ IZOLACE
- KERAMICKÝ OBKLAD
- OMÍTKA VODODROVNĚ STRUKTUROVANÁ HŘEBENEM
- POŽÁRNÍ HYDRANTOVÁ SKŘÍŇ
- PŘENOSNÝ HASIČSKÝ PŘÍSTROJ DLE PBR

POZNÁMKY

- SKLADBY KONSTRUKCÍ JSOU UVEDENY V TECHNICKÉ ZPRÁVĚ D.1.1.1.1
- NĚKTERÉ ROZVÁŽE, ROZDĚLOVÁČE ÚT A HYDRANTY UPRAVIT DLE VYBRANÝCH TYPŮ
- ZPŮSOB UŘEŠENÍ PROSTORŮ TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ PŘES POŽÁRNÍ ČELICI KONSTRUKCE SE MUSÍ ŘÍDIT POŽADAVKY PBR (ČÁST D.1.1.3, TECHNICKÁ ZPRÁVA) – POŽÁRNÍ UCIPÁVKY
- POŽÁRNÍ ODOLNOSTI JEDNOTLIVÝCH KONSTRUKCÍ VIZ ČÁST PBR
- SKLADBY KONSTRUKCÍ JSOU UVEDENY V TECHNICKÉ ZPRÁVĚ D.1.1.1.1 (TZ), STĚNĚ JAKO DALŠÍ POŽADAVKY K SAMOTNÉ STAVBĚ, TZ JE NEJEDNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
- VEDENÍ ELEKTROINSTALACÍ, SLABOPROUDU, ZTI, VÝTAHŮ, VZT JE ŘEŠENO V ČÁSTI PO TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOV D.1.1.4 VČETNĚ ZNAČENÍ DRÁŽEK A DROBNÝCH PROSTUPŮ PRO TYTO INSTALACE
- NUTNO KOORDINOVAT PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ S PŘÍPRAVOU PRO OSAZENÍ INSTALACÍ
- PŘI VYSTAVBĚ JE NUTNO DOORŽOVAT TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY VÝROBKŮ POUŽITÝCH PRVKŮ KONSTRUKCÍ A VÝROBKŮ, DOPORUČUJE SE POUŽÍVAT SYSTÉMY JEDNOU VÝROBCE
- SOUČÁSTI DODÁVKY VŠECH PRVKŮ A VÝROBKŮ STAVBY BUDOU VŠEKRE KOTVENÍ, UKONČOVACÍ, SPOJOVACÍ, DILATAČNÍ A JINÉ SOUČÁSTI NUTNÉ K ŘÁDNÉMU DOKONČENÍ DILA DLE KONKRETNÍHO VÝROBKU
- DVRKA PRO PŘÍSTUP K INSTALACÍM VEDENÍM BUDOU OSAZENÁ PO MONTÁŽI PŘÍSLUŠNÝCH INSTALACÍ
- ROZVODŮV S OHLEDEM NA JEICH PŘÍSTUPNOST, PODROBNĚ VIZ ČÁST ZTI
- U PODLAHOVÉ VĚTRACÍ MÍSTNOSTI ZAJISTIT DOSTATEČNOU MEZERU MEZI PODLAHOVOU LÍSTOU A SPODNÍ HRANOU DVĚRNÍHO KŘÍDLA
- STAVBNÍ ÚPRAVY U VÝTAHOVÝCH ŠACHET BUDOU PROVĚDĚNY PODLE VYBRANÉHO DODAVATELE VÝTAHŮ (M.J. ROZMĚR A UMÍSTĚNÍ DVĚRNÍCH OTVORŮ, KOTVENÍCH KAPES VE VÝTAHOVÉ ŠACHTĚ, ZÁVESNÉHO HAKU POD STŘEPEM, OUVĚTRÁNÍ ŠACHTY)
- INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNY BUDOU PROVĚDĚNY Z SÁDKOKARONÍ, VIZ SKLADBY KONSTRUKCÍ, VÝŠKU 1300 mm LZE UPRAVIT PODLE VYBRANÝCH ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ
- ZATEPLENÍ VNĚJŠÍHO OŠTĚNÍ VENKOVNÍCH DVĚŘÍ A OKEN POMOCÍ XZS II TL. 30mm DLE SKLADBY KONSTRUKCÍ V PŘÍLOZE TECHNICKÉ ZPRÁVY D.1.1.1.1
- BLESKOVODNÝ NA FASÁŽE ŠKRTĚ POD OMÍTKOU, VIZ PROJEKT D.1.1.4.5, CHRÁNĚNÝ KOTVENÝ DO VÝZNÝCHÝCH DRÁŽEK 50 x 50 mm
- ROZMĚRY VÝROBKŮ JE TŘEBA PŘEVĚŘIT PŘED ZHOVOZENÍM PŘÍMO NA STAVBĚ
- SPOJOVACÍ MATERIÁL A VŠEKRE PRVKY VÝROBKŮ NUTNÉ K ŘÁDNÉMU DOKONČENÍ DILA JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY
- ZDIVO BUDE K MONOLITŮM KOTVENO STĚNOVÝMI SPONAMI
- INTERIÉROVÉ VYBAVENÍ ANI BAREVNÉ ŘEŠENÍ INTERIÉRU NENÍ SOUČÁSTÍ TĚTO PO ROZMÍSTĚNÍ INSTALAČNÍCH A KONCOVÝCH OVLÁDÁČŮ PRVKŮ BYLO OSOULHLASENO OBJEDNATELEM

±0,000=270,300

NÁJEMNÍ BYTY BERANKA HORNÍ POČERNICE			
Investor	Městská část Praha 20 Jivanská 647, 193 21 Praha 9		
Projektant	B K N, spol.s r.o., Vladislavova 29/II, 566 01 Vysoké Mýto, www.bkn.cz		
Výpracoval	Zodpovědný projektant Ing. Jiří Fišer		
Ing. Miroslav Kaňka	Ing. Vladimír Těplý		
rozdílo		pore s:	
BKN			
Služba	Dokumentace pro provádění stavby		
Objekt	SO 01 – bytový dům		
Období	Architektonicko-stavební řešení		
PUDORYS 1.NP		Měřítko 1:50	
Datum	28.08.2025	Číslo výkresu	5350/17
07/2025		D.1.1.1.4	